Załącznik nr 1 do ogłoszenia  
 o otwartym naborze ofert na wynajem lokali użytkowych

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***nabór nr 2/2017* Wykaz wolnych lokali użytkowych przeznaczonych**  **na działalność statutową organizacji pozarządowych realizujących zadania własne gminy** | | | | | | | | |  |  |
| **lp.** | **adres lokalu** | **opis lokalu[[1]](#footnote-2)** | | | | **stan techniczny** | **strefa** | **stawka podstawowa[[2]](#footnote-3) (pkt. 4 tabeli - pozostałe lokale)** |  |  |
| **powierzchnia** | **kondygnacja/ilość pomieszczeń** | **instalacje** | **lokal w budynku GMT/WM[[3]](#footnote-4)** |  |  |
| 1. | Lindego12 (w budynku Lindego 10/14) | 37,80 m2 | piwnica/ 3 pomieszczenia, wejście od frontu (wc) | instalacja elektryczna, wod-kan | WM | do remontu,  przez pomieszczenie przechodzą zaizolowane rury c.o., wilgoć | III | 7,91 zł/m2 netto/  9,73 zł/m2 brutto |  |  |
| 2. | Mickiewicza 60 | 48,00 m2 | I piętro/ 3 pomieszczenia, wejście od oficyny | instalacja elektryczna, wod-kan | WM | do odświeżenia, skosy | II | 12,37 zł/m2 netto/  15,21 zł/m2 brutto |  |  |
| **lp.** | **adres lokalu** | **opis lokalu[[4]](#footnote-5)** | | | | **stan techniczny** | **strefa** | **stawka podstawowa[[5]](#footnote-6) (pkt. 4 tabeli - pozostałe lokale)** |  |  |
| **powierzchnia** | **kondygnacja/ilość pomieszczeń** | **instalacje** | **lokal w budynku GMT/WM[[6]](#footnote-7)** |  |  |
| 3. | Mickiewicza 61 | 22,53 m2 | piwnica/ 1 pomieszczenie, wejście od frontu | brak instalacji | WM | do remontu,  pod sufitem przechodzą rury c.o. | II | 12,37 zł/m2 netto/  15,21 zł/m2 brutto |  |  |
| 4. | Mickiewicza 110 | 79,45 m2 | piwnica/ 4 pomieszczenia, wejście od frontu | instalacja elektryczna, wod-kan | GMT | do remontu, wilgoć | II | 12,37 zł/m2 netto/  15,21 zł/m2 brutto |  |  |
| 5. | Bulwar Filadelfijski 8 (Baszta Gołębnik) | 24,24 m2 | parter/  2 pomieszczenia (wc) | instalacja elektryczna, wod-kan, ogrzewanie gazowe | GMT | dobry | II | 12,37 zł/m2 netto/  15,21 zł/m2 brutto |  |  |
| 6. | Bulwar Filadelfijski 8 (Baszta Gołębnik) | 24,66 m2 | I piętro/  2 pomieszczenia (wc) | instalacja elektryczna, wod-kan, ogrzewanie gazowe | GMT | dobry | II | 12,37 zł/m2 netto/  15,21 zł/m2 brutto |  |  |

1. lokale nie są przystosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych [↑](#footnote-ref-2)
2. wg Tabeli minimalnych stawek czynszu za najem lokali użytkowych od 01.02.2017 r. do 31.01.2018 r. (załącznik nr 1 do zarządzenia nr 12 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 17.01.2017 r.) [↑](#footnote-ref-3)
3. GMT – Gmina Miasta Toruń, WM - wspólnota mieszkaniowa [↑](#footnote-ref-4)
4. lokale nie są przystosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych [↑](#footnote-ref-5)
5. wg Tabeli minimalnych stawek czynszu za najem lokali użytkowych od 01.02.2017 r. do 31.01.2018 r. (załącznik nr 1 do zarządzenia nr 12 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 17.01.2017 r.) [↑](#footnote-ref-6)
6. GMT – Gmina Miasta Toruń, WM - wspólnota mieszkaniowa [↑](#footnote-ref-7)